



SLUŽBENI GLASNIK OPĆINE VISOKO

GODINA XLVIII

Visoko, 27. juni 2014. godine

Broj 3

32.

Na osnovu člana 2.12 stav (6) Izbornog zakona BiH («Službeni glasnik BiH», broj: 23/01, 7/02, 9/02, 20/02, 25/02, 4/04, 20/04, 25/05, 52/05, 65/05, 77/05, 11/06, 24/06, 32/07, 33/08, 37/08, 32/10 i 18/13) i člana 22. stav 1. tačka 18. Statuta općine Visoko („Službeni glasnik općine Visoko“, broj: 1/11 i 8/13) Općinsko vijeće Visoko, na 16. sjednici održanoj 26.03.2014. godine, donijelo je

ODLUKU o razrješenju članova Općinske izborne komisije Visoko

Član 1.

**JASNA ZUBIĆ I SUADA
KOLJENović** razrješavaju se dužnosti članova Općinske izborne komisije Visoko, sa danom 20.3.2014. godine, radi isteka mandata.

Član 2.

Ova odluka stupa na snagu danom davanja saglasnosti Centralne izborne komisije BiH i objaviće se u «Službenom glasniku općine Visoko».

Broj: 01/1-02-181/14 **PREDSJEDAVAJUĆA**
26.03.2014. godine **OPĆINSKOG VIJEĆA VISOKO**
Visoko **Mirela Mateša Bukva, s.r**

33.

Na osnovu člana 2.12 stav (5) i (8) Izbornog zakona BiH («Službeni glasnik BiH», broj: 23/01, 7/02, 9/02, 20/02, 25/02, 4/04, 20/04, 25/05, 52/05, 65/05, 77/05, 11/06, 24/06, 32/07, 33/08, 37/08, 32/10 i 18/13), člana 7. stav 1. tačka d) Uputstva o utvrđivanju kvalifikacija, broja i imenovanju članova izborne komisije osnovne izborne jedinice u Bosni i Hercegovini («Službeni glasnik BiH», broj: 9/10, 37/10 i 74/11) i člana 22. stav 1. tačka 18. Statuta općine Visoko („Službeni glasnik općine Visoko“, broj: 1/11 i 8/13) Općinsko vijeće Visoko, na 17. sjednici održanoj 25.04.2014. godine, donijelo je

ODLUKU o imenovanju članova Općinske izborne komisije Visoko

Član 1.

JASNA ZUBIĆ i ILMA VRANAC imenuju se za članove Općinske izborne komisije Visoko.

Član 2.

Mandat imenovanih traje sedam godina i teče od dana davanja saglasnosti Centralne izborne komisije BiH na Odluku o imenovanju članova Općinske izborne komisije Visoko.

Član 3.

Ova odluka stupa na snagu danom davanja saglasnosti Centralne izborne komisije

BiH i objaviće se u «Službenom glasniku općine Visoko».

Broj: 01/1-02-210/14 **PREDSJEDAVAJUĆA**
25.04.2014. godine **OPĆINSKOG VIJEĆA VISOKO**
Visoko **Mirela Mateša Bukva, s.r.**

34.

Na osnovu člana 20. i 55. Zakona o prostornom uređenju i građenju („Službene novine ZDK“, broj: 1/14), člana 73. Zakona o građevinskom zemljištu („Službene novine FBiH“, broj: 25/03 i 16/04), člana 22. Statuta općine Visoko („Službeni glasnik općine Visoko“, broj: 1/11 i 8/13), člana 7. Odluke o provođenju Prostornog plana općine Visoko za period od 2002. do 2020. godine („Službeni glasnik općine Visoko“, broj: 7/03), člana 39. i 46. stav 3. Odluke o građevinskom zemljištu („Službeni glasnik općine Visoko“, broj: 4/04) i člana 2. Odluke o visini i načinu plaćanja naknade za pogodnost korištenja građevinskog zemljišta, uređenje i korištenje gradskog građevinskog zemljišta na području općine Visoko („Službeni glasnik općine Visoko“, broj: 2/14), Općinsko vijeće Visoko, na 19. sjednici, održanoj 20.06.2014. godine, donijelo je

ODLUKU **o načinu izgradnje, uslovima i naknadi za** **izgradnju rezidencijalnih naselja**

Član 1.

Ovom odlukom uređuje se način izgradnje i uslovi, kao i naknada za izgradnju rezidencijalnih naselja na području općine Visoko.

Član 2.

Rezidencijalno naselje je nastanjen, izgrađen, prostorno i funkcionalno objedinjen lokalitet na kojem je izgrađeno ili se namjerava graditi najmanje devet stambenih objekata, sa pratećim objektima javnog karaktera, sportsko-

rekreativnim sadržajima i svom potrebnom infrastrukturom.

Rezidencijalno naselje može se graditi u urbanom području koje je po namjeni predviđeno za stanovanje kako je to utvrđeno Prostornim planom općine Visoko, a po zahtjevu pravnog lica i u skladu sa Zakonom o prostornom uređenju i građenju.

Član 3.

Za objekte rezidencijalnog naselja čija se izgradnja planira na građevinskom zemljištu koje nije uređeno neće se obračunavati i naplaćivati naknada za uređenje građevinskog zemljišta, uz obavezu investitora da izvrši uređenje na cijeloj površini zemljišta, a u skladu sa Zakonom o građevinskom zemljištu i Zakonom o prostornom uređenju i građenju.

Za objekte rezidencijalnog naselja naknada za pogodnost korištenja građevinskog zemljišta obračunavat će se i naplaćivati kao za objekte II zone utvrđene Odlukom o građevinskom zemljištu i Odlukom o visini i načinu plaćanja naknade za pogodnost korištenja građevinskog zemljišta, uređenje i korištenje gradskog građevinskog zemljišta na području općine Visoko.

Član 4.

Ova odluka stupa na snagu danom objavljivanja u „Službenom glasniku općine Visoko“.

Broj: 01/1-02-282/14 **PO OVLAŠTENJU**
20.06.2014. godine **OPĆINSKOG VIJEĆA VISOKO**
Vijećnik Halim Dervišević, s.r.

35.

Na osnovu člana 13. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine („Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine“, br.49/06) i člana 22. tačka 5. Statuta općine Visoko („Službeni glasnik općine Visoko“, br. 1/11, 8/13), Općinsko vijeće Visoko, na 19. sjednici održanoj 20.06.2014. godine, donijelo je:

O D L U K U

Član 1.

Ovlašćuje se Općinska načelnica Visoko Amra Babić da može zaključiti ugovor o kupovini parcele vlasništvo Babić Hamze, označene kao k.č. 682/2 njiva 3. klase površine 92 m² KO Alaudin po ukupnoj cijeni od 3.000 KM za potrebe izgradnje puta u naselju Arnautovići.

Član 2.

Troškove zaključenja kupoprodajnog ugovora kao i obavezu plaćanja poreza na promet nepokretnosti snosi Općina.

Član 3.

Ova odluka stupa na snagu danom objave u „Službenom glasniku općine Visoko“.

Broj: 01/1-02-283/14 PO OVLAŠTENJU
20.06.2014. godine OPĆINSKOG VIJEĆA VISOKO
Vijećnik Halim Dervišević, s.r.

36.

Na osnovu člana 363. stav 3. Zakona o stvarnim pravima („Službene novine Federacije BiH”, br. 66/13 i 100/13), člana 13. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine („Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine”, br. 49/06) i člana 22. tačka 5. Statuta općine Visoko („Službeni glasnik općine Visoko”, br. 1/11 i 8/13), Općinsko vijeće Visoko, na 19. sjednici održanoj 20.06.2014. godine, donijelo je:

O D L U K U

Član 1.

Ovlašćuje se Općinska načelnica Visoko Amra Babić da može sa JP Elektroprivreda BiH d.d. Sarajevo podružnica „Elektrodistribucija” Zenica zaključiti

ugovor o prodaji parcele označene kao k.č. 3539/2 zvana „Priješko”, njiva 3. klase površine 30 m² KO Visoko po ukupnoj cijeni od 190 KM po m² za potrebe izgradnje objekta komunalne infrastrukture-kablovske trafostanice u naselju Priješko.

Član 2.

Troškove zaključenja kupoprodajnog ugovora i obavezu plaćanja poreza na promet nepokretnosti, kao i sve druge troškove snosi kupac.

Član 3.

Ova odluka stupa na snagu danom objave u „Službenom glasniku općine Visoko“.

Broj: 01/1-02-284/14 PO OVLAŠTENJU
20.06.2014. godine OPĆINSKOG VIJEĆA VISOKO
Vijećnik Halim Dervišević, s.r.

37.

Na osnovu člana 22. stav 1. tačka 17. Statuta općine Visoko („Službeni glasnik općine Visoko”, broj: 1/11 i 8/13) i člana 35. Poslovnika Općinskog vijeća Visoko („Službeni glasnik općine Visoko”, broj: 7/08 i 6/11) Općinsko vijeće Visoko, na 19. sjednici održanoj 20.06.2014. godine, donijelo je

O D L U K U

**o izmjenama Odluke o imenovanju
predsjednika, zamjenika predsjednika i
članova
stalnih radnih tijela Općinskog vijeća
Visoko**

Član 1.

U Odluci o imenovanju predsjednika, zamjenika predsjednika i članova stalnih radnih tijela Općinskog vijeća Visoko („Službeni glasnik općine Visoko”, broj: 6/12, 6/13 i 10/13) u članu 1. – Komisija za statut i propise, stav 1. tačka 2. mijenja se i glasi:

„2. Aida Zerdo, zamjenik predsjednika“.

U stavu 2. tačka 1. mijenja se i glasi:

„1. Mugdim Vranac“.

Član 2.

U članu 2. – Komisija za budžet, finansije i ekonomska pitanja, stav 1. tačka 3. mijenja se i glasi:

„3. Elvir Špiodić, član“.

Član 3.

U članu 4. – Komisija za društvene djelatnosti, stav 1. tačka 3. mijenja se i glasi:

„3. Adnan Frljak, član“.

Član 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „Službenom glasniku općine Visoko“.

Broj: 01/1-02-289/14 PO OVLAŠTENJU
20.06.2014. godine OPĆINSKOG VIJEĆA VISOKO
Vijećnik Halim Dervišević, s.r.

38.

Na osnovu člana 10. stav (2) Zakona o porezu na promet nekretnina („Službene novine ZDK“, broj: 6/09 i 6/13) i člana 22. stav 1. tačka 18. Statuta općine Visoko („Službeni glasnik općine Visoko“, broj: 1/11 i 8/13) Općinsko vijeće Visoko, na 19. sjednici održanoj 20.06.2014. godine, donijelo je

R J E Š E N J E

**o izmjeni i dopuni Rješenja o imenovanju
Komisije za procjenu
prometne vrijednosti nekretnina**

I

U Rješenju o imenovanju Komisije za procjenu prometne vrijednosti

nekretnina („Službeni glasnik općine Visoko“, broj: 5/13) član I tačka 4. mijenja se i glasi:

„4. Aida Alibegović, za sekretara“.

II

U članu IV dodaje se novi stav 2. koji glasi:

„Naknada za rad iz stava 1. ovog člana ne pripada sekretaru Komisije“.

III

Ovo rješenje objavit će se u „Službenom glasniku općine Visoko“.

Broj: 01/1-02-288/14 PO OVLAŠTENJU
20.06.2014. godine OPĆINSKOG VIJEĆA VISOKO
Vijećnik Halim Dervišević, s.r.

39.

Na osnovu člana 54. stav 3. Zakona o građevinskom zemljištu Federacije Bosne i Hercegovine («Službene novine Federacije BiH», broj 67/05) i člana 22. Statuta općine Visoko («Službeni glasnik općine Visoko», br. 1/11 i 8/13), rješavajući po zahtjevu **BJELOŠ (Ranko) BORISLAVA i BJELOŠ (Milinko) LJILJANE** iz Bijeljine, u predmetu davanja saglasnosti za otuđenje nedovršene zgrade na gradskom građevinskom zemljištu, Općinsko vijeće Visoko, na 19. sjednici održanoj dana 20.06.2014. godine, d o n o s i:

R J E Š E N J E

- 1. DAJE SE SAGLASNOST** Bjeloš (Ranko) Borislavu i Bjeloš (Milinko) Ljiljani iz Bijeljine da mogu otuđiti nedovršenu stambenu zgradu, zajedno sa zemljištem pod zgradom i koje služi za redovnu upotrebu zgrade, koja se nalazi na građevinskom zemljištu k.č.670/2 zvano

„Podkučnica“ površine 645 m²,
KO Čekrčiči.

održanoj dana 20.06.2014. godine, d o n o
s i:

O b r a z l o ž e n j e

Bjeloš (Ranko) Borislavu i Bjeloš (Milinko) Ljiljani iz Bijeljine podnijeli su zahtjev za saglasnost za otuđenje nedovršene stambene zgrade čija izgradnja je započeta na građevinskom zemljištu na kojem imaju upisano u zemljišnim knjigama pravo korišćenja zemljišta radi gradnje, sa jednakim udjelima u pravu.

U zahtjevu je navedeno da zbog preseljenja ne mogu nastaviti izgradnju započetog građevinskog objekta i isti žele otuđiti. Nakon razmatranja podnesenog zahtjeva, Općinsko vijeće je našlo da podnosiocima zahtjeva treba dati saglasnost za otuđenje nedovršene zgrade.

Na osnovu svega izloženog, odlučeno je kao u dispozitivu rješenja.

Ovo rješenje nema karakter upravnog akta i protiv njega se ne može izjaviti žalba niti pokrenuti upravni spor.

Broj: 01/1-02-286/14 PO OVLAŠTENJU
20.06.2014. godine OPĆINSKOG VIJEĆA VISOKO
Vijećnik Halim Dervišević, s.r.

40.

Na osnovu člana 54. stav 3. Zakona o građevinskom zemljištu Federacije Bosne i Hercegovine («Službene novine Federacije BiH», broj 67/05) i člana 22. Statuta općine Visoko («Službeni glasnik općine Visoko», br. 1/11 i 8/13), rješavajući po zahtjevu ŠARIĆ (Luka) ZORANA i ŠARIĆ (Strahinja) VASILJE zastupani po punomoćniku Bajrić (Džemal) Kenanu iz Kiseljaka, u predmetu davanja saglasnosti za otuđenje nedovršene zgrade na gradskom građevinskom zemljištu, Općinsko vijeće Visoko, na 19. sjednici

R J E Š E N J E

1. **DAJE SE SAGLASNOST** Šarić (Luka) Zoranu i Šarić (Strahinja) Vasiliji iz Brčkog da mogu otuđiti nedovršenu stambenu zgradu, zajedno sa zemljištem pod zgradom i koje služi za redovnu upotrebu zgrade, koja se nalazi na građevinskom zemljištu k.č.387/2 zvano „Nagranica“ površine 498 m², KO Kula Banjer.

O b r a z l o ž e n j e

Šarić (Luka) Zoranu i Šarić (Strahinja) Vasiliji iz Brčkog zastupani po punomoćniku Bajrić (Džemal) Kenanu iz Kiseljaka-punomoć notarski obrađena po notaru Škaljić Merdžani iz Sarajeva OPU-IP: 341/2014, podnijeli su zahtjev za saglasnost za otuđenje nedovršene stambene zgrade čija izgradnja je započeta na građevinskom zemljištu na kojem imaju upisano u zemljišnim knjigama pravo korišćenja zemljišta radi gradnje, sa jednakim udjelima u pravu.

U zahtjevu je navedeno da zbog preseljenja u Brčko Distrikt ne mogu nastaviti izgradnju započetog građevinskog objekta i isti žele otuđiti. Nakon razmatranja podnesenog zahtjeva, Općinsko vijeće je našlo da podnosiocima zahtjeva treba dati saglasnost za otuđenje nedovršene zgrade.

Na osnovu svega izloženog, odlučeno je kao u dispozitivu rješenja.

Ovo rješenje nema karakter upravnog akta i protiv njega se ne može izjaviti žalba niti pokrenuti upravni spor.

Broj: 01/1-02-287/14 PO OVLAŠTENJU
20.06.2014. godine OPĆINSKOG VIJEĆA VISOKO
Vijećnik Halim Dervišević, s.r.

41.

Na osnovu člana 25. Zakona o građevinskom zemljištu Federacije Bosne i Hercegovine («Službene novine Federacije BiH», broj 67/05) i člana 22. Statuta općine Visoko («Službeni glasnik općine Visoko», broj 1/11 i 8/13), u predmetu preuzimanja nekretnina, Općinsko vijeće Visoko, na 19. sjednici održanoj dana 20.06.2014. godine, d o n o s i:

Z A K L J U Č A K

- 1. PRIHVATA SE** ponuda Kadić (Ibrahim) Edibe iz Visokog za preuzimanje privremenog prava korištenja zemljišta na nekretnini označenoj k.č. 3540/2 zvane „Prijeko“ njiva 3. klase površine 150 m², KO Visoko po ukupnoj cijeni 21.000,00 KM.
2. Ovlašćuje se općinska načelnica Amra Babić da može zaključiti ugovor o kupovini zemljišta iz tačke 1. ovog Zaključka.
3. Troškove notarske obrade ugovora i poreza snosi Općina.
4. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u „Službenom glasniku općine Visoko“.

O b r a z l o ž e n j e

Regulacionim planom Prijeko-Visoko („Službeni glasnik općine Visoko“, br. 6/00) predmetna parcela je namijenjena za izgradnju saobraćajnice. Obzirom da je u toku izgradnja multimedijalnog centra u naselju Prijeko, to je potrebno pristupiti i izgradnji predmetne saobraćajnice u koju svrhu se vrši kupovina parcele opisane u tački 1. dispozitiva. Ponuđena cijena zemljišta procijenjena je od strane Komisije za procjenu prometne vrijednosti nekretnina. Shodno naprijed navedenom Općinsko vijeće donosi odluku kao u dispozitivu.

PRAVNA POUKA:

Protiv ovog zaključka nije dozvoljena žalba, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe u roku 30 dana od dana dostavljanja zaključka.

Tužba se predaje nadležnom sudu neposredno ili mu se šalje poštom preporučeno.

Broj: 01/1-02-285/14 PO OVLAŠTENJU
20.06.2014. godine OPĆINSKOG VIJEĆA VISOKO
Vijećnik Halim Dervišević, s.r.

42.

Na osnovu člana 29. tačka 7. Zakona o zaštiti i spašavanju ljudi i materijalnih dobara od prirodnih i drugih nesreća („Sl. novine Federacije BiH“, broj: 39/03, 22/06 i 43/10), člana 33. stav 1. i 2. Pravilnika o načinu rada i funkcionisanja štabova i povjerenika civilne zaštite („Sl. novine Federacije BiH“, broj: 77/06, 05/07 i 32/13), i člana 33. Statuta općine Visoko («Sl. glasnik općine Visoko broj 1/11 i 8/13), na prijedlog Općinskog štaba civilne zaštite Visoko, Općinska načelnica Visoko, d o n o s i:

O D L U K U

o proglašenju prestanka stanja prirodne i druge nesreće na području općine Visoko

I

Ovom Odlukom proglašava se prestanak stanja prirodne i druge nesreće na području općine Visoko proglašenog Odlukom broj:01/2-02-574/14 od 15.05.2014. godine.

II

Stanje prirodne i druge nesreće prestaje sa danom 03.06.2014. godine u 18,00 sati.

III

Prestankom stanja prirodne i druge nesreće prestaje potreba za vanrednim sjednicama Općinskog štaba civilne zaštite.

IV

Prestankom stanja prirodne i druge nesreće prestaje potreba za radom službi zaštite i spašavanja koje su bile angažovane na provođenju naređenih mjera zaštite i spašavanja. Započete a nezavršene aktivnosti po zaključcima Općinskog štaba civilne zaštite, nastavit će se do završetka istih.

V

Ovom Odlukom određuje se Služba za urbanizam, stambeno-komunalne poslove i katastar nekretnina i Služba za finansije, privredu i lokalni ekonomski razvoj da kroz redovnu proceduru nastave aktivnosti na sanaciji prioritetnih klizišta i infrastrukturnih objekata.

VI

Ovom Odlukom utvrđuje se rok od 10 dana Općinskoj komisiji za procjenu šteta da u skladu sa svojim nadležnostima izvrši sve poslove na procjeni štete na pogođenom području.

Služba civilne zaštite pripremit će sve potrebne izvještaje za Općinsku načelnicu i Općinsko vijeće.

VII

Odluka stupa na snagu danom donošenja, ista će biti objavljena u Službenom glasniku općine Visoko.

Broj: 01/2-02-638/14 OPĆINSKA NAČELNICA
03.06.2014. godine Amra Babić, s.r.

S a d r Ź a j

Redni
broj

Strana

I – OPĆINSKO VIJEĆE

32. Odluka o razrješenju članova Općinske izborne komisije Visoko
33. Odluka o imenovanju članova Općinske izborne komisije Visoko
34. Odluka o načinu izgradnje, uslovima i naknadi za izgradnju rezidencijalnih naselja
35. Odluka o ovlaštenju Općinske načelnice za zaključenje ugovora o kupovini nekretnina za potrebe puta u naselju Arnautovići
36. Odluka o ovlaštenju Općinske načelnice za zaključenje ugovora o prodaji nekretnine za potrebe izgradnje kablovske trafostanice u naselju Prijeko
37. Odluka o izmjenama Odluke o imenovanju predsjednika, zamjenika predsjednika i članova stalnih radnih tijela Općinskog vijeća Visoko
38. Rješenje o izmjeni i dopuni Rješenja o imenovanju Komisije za procjenu prometne vrijednosti nekretnina
39. Rješenje o davanju saglasnosti Bjeloš Borislavu i Ljiljani iz Bijeljine za otuđenje nekretnina k.č. 670/2 KO Čekrčiči,
40. Rješenje o davanju saglasnosti Šarić Zoranu i Vasiliji iz Brčkog za otuđenje nekretnina k.č. 387/2 KO Kula Banjer
41. Zaključak o prihvatanju ponude za preuzimanje privremenog prava korištenja zemljišta za potrebe puta u Prijekom

II – OPĆINSKA NAČELNICA

42. Odluka o proglašenju prestanka stanja prirodne i druge nesreće na području općine Visoko