



SLUŽBENI GLASNIK OPĆINE VISOKO

GODINA XLIX

Visoko, 06. februar 2015. godine

Broj 2

19

Na osnovu člana 123. Zakona o poljoprivrednom zemljištu ("Sl. novine Federacije Bosne i Hercegovine", broj: 52/09.), i člana 22. Statuta općine Visoko ("Službeni glasnik općine Visoko" broj: 1/11 i /813) uz prethodnu saglasnost Ministarstva za poljoprivredu, šumarstvo i vodoprivredu Zeničko-dobojskog kantona broj: 05-24-6156/14. od 22.10.2014. godine Općinsko vijeće općine Visoko na 25. sjednici održanoj dana 28.02. 2015. godine, donosi:

PROGRAM GOSPODARENJA POLJOPRIVREDNIM ZEMLJIŠTEM U VLASNIŠTVU DRŽAVE NA PODRUČJU OPĆINE VISOKO

TEKSTUALNI DIO

Poljoprivredno zemljište je prirodno bogatstvo, dobro od općeg interesa i uživa posebnu zaštitu. Poslovi upravljanja zaštitom, uređenja i racionalnog korištenja poljoprivrednog zemljišta su poslovi od općeg interesa za Bosnu i Hercegovinu, Federaciju Bosne i Hercegovine, Kantone i jedinice lokalne samouprave.

Poljoprivrednim zemljištem prema Zakonu o poljoprivrednom zemljištu ("Sl. novine Federacije BiH" broj: 52/09) smatraju se njive, vrtovi, voćnjaci, vinogradi, livade, pašnjaci, ribnjaci, trstici, močvare i drugo zemljište koje se može privesti poljoprivrednoj proizvodnji.

Kao prirodno bogatstvo ima prvenstvo korištenja za poljoprivrednu proizvodnju u odnosu na sve druge funkcije i namjene.

Interesi očuvanja i zaštite poljoprivrednog zemljišta moraju se uzeti u obzir pri utvrđivanju strateških opredjeljenja, dokumenata prostornog uređenja, razvojnih programa i donošenja propisa.

Očuvanje ovog resursa je kako zakonska tako i moralna obaveza prema budućim generacijama.

Poljoprivredno zemljište u vlasništvu države u proteklom periodu izloženo je degradaciji što predstavlja poseban oblik oštećenja zemljišta koje se manifestira kroz kvarenje strukture zbijanje i odnošenje površinskom erozijom plodnog sloja tla, a u nekim slučajevima došlo je i do promjena kultura i klasa zemljišta tako da stvarno stanje na terenu ne odgovara katastarskim podacima.

Program gospodarenja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države želi omogućiti zainteresovanim pravnim i fizičkim licima povećanje poljoprivredne proizvodnje zakupom zemljišta.

U skladu sa članom 123. Zakona o poljoprivrednom zemljištu ("Sl. novine Federacije Bosne i Hercegovine" br. 52/09) korištenje poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države vrši se na osnovu Programa kojeg donosi općina uz saglasnost kantonalnog ministarstva poljoprivrede.

I UVOD

Ovim Programom određuje se raspolaganje poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države na području općine Visoko osim površina koje su po kulturi pašnjaci.

Program za ovu kulturu u skladu sa zakonom donosi kantonalno ministarstvo.

Raspolaganje poljoprivrednim zemljištem zasniva se na slijedećim podacima:

- ukupna površina poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države na području općine Visoko;
- podaci o dosadašnjem raspolaganju poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države;
- površine određene za povrat imovine;
- površine određene za zamjenu;
- površine određene za koncesiju;
- površine određene za zakup;
- površine određene za dugogodišnji zakup.

II UKUPNE POVRŠINE POLJOPRIVREDNOG ZEMLJIŠTA NA PODRUČJU OPĆINE VISOKO

Prema katastarskim podacima općina Visoko raspolaže slijedećim površinama poljoprivrednog zemljišta

Pregled površina po kulturama i pravu vlasništva

Kultura	Njiva	Voćnjak	Livada	Pašnjak	neplodno
Privatno	5199 ha	969 ha	1380 ha	516	658
Državno	450 ha	106 ha	119 ha	253	1210
Ukupno	5649	1076 ha	1495 ha	769	1868

Iz navedenih podataka proizilazi da je većina poljoprivrednog zemljišta privatno vlasništvo. Poljoprivredno zemljište se koristi u okviru porodičnih poljoprivrednih gazdinstva koja uglavnom imaju mješovitu proizvodnju, osim moštanske doline gdje se gotovo isključivo proizvodi povrće.

Svi statistički pokazatelji ukazuju da se poljoprivredna proizvodnja odvija na usitnjenim parcelama koje ne pružaju mogućnost pokretanja intenzivne i tržišno orjentisane proizvodnje.

Poljoprivreda je nekada pružala dodatni izvor prihoda. U sadašnjoj teškoj ekonomskoj situaciji poljoprivreda postaje jedini izvor prihoda radnika u ruralnim sredinama koji su ostali bez radnog odnosa u industriji.

Ovim Programom je predviđen zakup poljoprivrednog zemljišta kako pravnih tako i fizičkih lica čiji prioritet će se utvrđivati u skladu sa zakonski utvrđenim pravom prvenstva.

Poljoprivredno zemljište u vlasništvu države je u pravnom prometu ali se ne može prodavati.

Poljoprivredno zemljište može se staviti u promet u obliku zakupa, koncesije, i zamjene ali isključivo radi zasnivanja primarne poljoprivredne proizvodnje.

Strani državljani ne mogu steći vlasništvo nad poljoprivrednim zemljištem pravnim poslom, ali mogu naslijeđivanjem.

III PODACI O DOSADAŠNJEM RASPOLAGANJU POLJOPRIVREDNIM ZEMLJIŠTEM U VLASNIŠTVU DRŽAVE

Prema podacima Zemljišnoknjižnog ureda Visoko zemljište u vlasništvu općine Visoko upisano u zemljišnoknjižni uložak broj 136 dato je u zakup Zemljoradničkoj zadruzi "Visoko" na period od 15 godina i traje do 2019. godine.

Parcele date u zakup označene su kao:

k.č. 201 /1 Dobrinjsko polje njiva	III klase površine	1696 m ²
k.č. 202 /1 Dobrinjsko polje njiva	III klase površine	2051 m ²
k.č. 203 /1 Dobrinjsko polje njiva	III klase površine	1509 m ²
K.Č.204/1 Dobrinjsko polje njiva	II klase površine	5 559m ²

njiva III klase površine 6 8200 m²

UKUPNA POVRŠINA : 127 542 m²

Po ugovoru o zakupu, korištenje zemljišta dato je za formiranje rasadnika sadnica voća na period od pet godina besplatno, a po isteku ovog roka, plaćanje zakupa do 2019. godine po cijeni koju će općina naknadno utvrditi.

Općina Visoko je zaključila 2004. godine ugovor o zakupu sa Zemljopradničkom zadrugom Visoko koji je i sada na snazi. Međutim, prema instrukcijama Federalne inspekcije za poljoprivredu i ove parcele trebaju biti obuhvaćene javnim pozivom.

IV POVRŠINE ODREĐENE ZA POVRAT PREMA POSEBNOM ZAKONU

U Federaciji BiH nije donesen Zakon o restituciji (Nacrt Zakona je sačinjen u maju 2002.godine prosljeđen u parlamentarnu proceduru ali je povučen iz procedure radi dorade)

Zbog nepostojanja pravnog osnova za povrat ovim Programom nisu predviđene površine za povrat državnog zemljišta oduzetog od privatnih vlasnika u korist države, a na osnovu tada važećih zakona (nacionalizacija i sl).

V POVRŠINE ODREĐENE ZA KONCESIJU I ZAKUP

Shodno odredbama Zakona o poljoprivrednom zemljištu kojim se utvrđuje način raspolaganja poljoprivrednim zemljištem, poljoprivrednim zemljištem se može raspolagati putem

- zamjene,
- koncesije,
- zakupa.

Zamjena zemljišta se vrši samo u slučaju okrupnjavanja poljoprivrednog zemljišta iste tržišne vrijednosti i u cilju racionalnijeg korištenja poljoprivrednog zemljišta, a u skladu sa odredbama Zakona o arondaciji.

Odluku o zamjeni donosi Federalno ministarstvo.

Programom nisu utvrđene površine za zamjenu

Vlada kantona odlučuje o dodjeli koncesije na poljoprivrednom zemljištu na prijedlog kantonalnog ministarstva, a na osnovu javnog poziva i prikupljanja javnih ponuda.

Rok na koji se daje koncesija je sljedeći:

- od 25 do 50 godina za podizanje višegodišnjih nasada voćnjaka, vinograda i rasadnika stočarske proizvodnje, uključujući ribarstvo, lov i ribolov kao i pašnjake,
- od 10 do 20 godina za drugo poljoprivredno iskorištavanje,
- do 10 godina na rekreaciju, sport turizam i ugostiteljstvo,
- Ako se pojave iznimne okolnosti koje zahtjevaju ulaganje za koje je potrebno duže vremensko razdoblje ugovoreni rok se može produžiti više od 50 godina.

Prema podacima Službe za prostorno uređenje nije bilo zahtjeva za dodjelu koncesije.

Programom se neće predvidjeti površine za dodjelu koncesije

Općina Visoko u skladu sa načelima raspolaganja državnim zemljištem ovim programom utvrđuje sljedeće površine jednim od zakonom utvrđenih načina:

- **površine predviđene za zakup:**
 - oranice 450 hektara
 - voćnjak 106 hektara
 - livada 119 hektara

Zakup zemljišta u državnom vlasništvu davat će se fizičkim i pravnim licima u svrhu obavljanja poljoprivredne proizvodnje sa slijedećim rokovima:

- urbanom području** **1 godina** uz mogućnost produžavanja ugovora o zakupu
(bez podizanja nasada voća)
- vanurbanom područje** **10 godina** ratarska, stočarska proizvodnju, pčelarstvo
12 godina uzgoj jagodičastog i bobičastog voća
25 godina podizanje nasada voća i rasadnika
(uz projekat ili biznis plan)

Površine za zamjenu, koncesiju

općina Visoko zemljišta obuhvaćena ovim Programom neće davati oblik raspolaganja putem zamjene, koncesije

Tabelarni prikaz raspolaganja zemljištem

	oranice	Livade	voćnjaci	ostalo	ukupno
1. zamjena	0	0	0	0	0
2. koncesija	0	0	0	0	0
3. zakup	450	119	106	0	675
4. povrat imovine	0	0	0	0	0
Ukupno	450	119	106	0	675

Zemljište koje se po katastru vodi kao neplodno i za koje su neophodna velika ulaganja za stavljanje u funkciju poljoprivredne proizvodnje, davat će se pod zakup uz mišljenje komisije koju će formirati općinska načelnica.

VI POVRŠINE ODREĐENE ZA OSTALE NAČINE RASPOLAGANJA

Zakonom o poljoprivrednom zemljištu predviđena je promjena namjene poljoprivrednog zemljišta u nepoljoprivredne svrhe u skladu sa planovima prostornog uređenja i aktima određenim Zakonom o poljoprivrednom zemljištu.

Donošenjem prostornih dokumenata, izvršit će se izmjene i dopune Programa u skladu sa promjenom namjene poljoprivrednog zemljišta u nepoljoprivredne svrhe, a u visini od maksimalno 5% ukupnog poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države.

U vanurbanom području mogu se formirati zone poslovne i proizvodne namjene s tim da proizvodne tehnologije u takvim zonama moraju biti ekološki prihvatljive.

I na ovaj način dio poljoprivrednog zemljišta biti će izuzet od poljoprivredne proizvodnje.

VII PLAN PROVEDBE PROGRAMA

Općinsko vijeće će u roku od 30 dana od dana stupanja na snagu ovog Programa, uz prethodnu saglasnost Kantonalnog ministarstva donijeti Odluku o raspisivanju javnog poziva za zakup poljoprivrednog zemljišta, te po okončanju postupka po javnom pozivu donijeti Odluku o odabiru najpovoljnije ponude na koju saglasnost daje Kantonalno ministarstvo.

Na osnovu Odluke o odabiru najpovoljnije ponude, mišljenja kantonalnog pravobranilaštva ministarstvo sklapa ugovor sa korisnikom.

Radi postizanja što kvalitetnije implementacije programa Općinska načelnica će formirati komisiju u sastavu: agronom, pravnik, geodeta na poslovima utvrđivanja stanja poljoprivrednog zemljišta, utvrđivanje cijene, ocjene opravdanosti načina korištenja poljoprivrednog zemljišta, opravdanosti projekta u slučaju zakupa na period od dvadesetpet godina i komisiju za provođenje javnog poziva koja će raditi na odabiru najpovoljnije ponude i ostvarivanja kontakta sa Kantonalnim ministarstvom u postupku potpisivanja ugovora.

Donošenjem prostornih dokumenata vršit će se izmjena i dopuna programa u skladu sa promjenom namjene poljoprivrednog zemljišta, a u visini od maksimalno 5% ukupnog poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države.

Prilikom raspolaganja poljoprivredniom zemljištem treba:

- Vršiti stalni nadzor nad korisnicima zemljišta, pratiti način korištenja poljoprivrednog zemljišta i predlagati raskid ugovora u slučaju nepoštivanja obaveza iz ugovora.

VIII FINANSIJSKI EFEKTI

Pravilnikom o uvjetima i načinu korištenja sredstava ostvarenih od zamjene, zakupa i koncesije poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države ("Službene novine FBiH" br. 78/09) propisana je početna cijena za zakup zemljišta i korištenje tih sredstava.

Sredstva ostvarena od zakupa i koncesije poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države dijele se između Kantona i Općina u odnosu 70 : 30 u korist Općine. Naplaćena sredstava u iznosu od 70% su posebna vrsta prihoda i vode se na posebnom računu Općine.

Općina može ova sredstva koristiti za finansiranje programa zaštite i uređenja poljoprivrednog zemljišta namjenjenog primarnoj poljoprivrednoj proizvodnji kao i za uređenje ruralne infrastrukture, a sve u skladu sa Zakonom o poljoprivrednom zemljištu i gore navedenom Pravilniku.

Početna cijena na konkursu za zakup poljoprivrednog zemljišta i početna visina naknade za dugogodišnji zakup poljoprivrednog zemljišta iznosi:

- | | |
|----------------------------|-----------------------|
| - Njive, vrtovi, voćnjake, | 150 KM /ha - godišnje |
| - Livade | 100 KM/ha - godišnje |

Početna cijena zakupa na konkursu može se uvećati za:

10% ako se radi o zemljištu koje je od posebnog interesa (npr. blizina grada, blizina građevinskog područja),

20% ako se radi o posebno vrijednom poljoprivrednom zemljištu,

15% ako se radi o vrijednom obradivom poljoprivrednom zemljištu.

Početna cijena se može smanjiti za 50 % ukoliko se radi o zapuštenom zemljištu, neobrađenom ili neplodnom poljoprivrednom zemljištu koje je obraslo višegodišnjim rastinjem, a prema nalazu komisije sastavljene od tri člana pravne, geografske poljoprivredne struke koje imanjuje Općinska načelnica.

IX ZAKLJUČAK

Zaštita poljoprivrednog zemljišta kao osnovnog resursa poljoprivredne proizvodnje i poljoprivredna proizvodnja moraju biti strateško opredjeljenje općine.

Tlo je jedno od najdragocjenijih dobara čovječanstva jer o njemu ovisi život, bilja, životinja i čovjeka. Ono je ograničeno i vrlo lako uništivo dobro koje treba zaštititi. Posebno je važno ograničiti i kontrolisati njegovo onečišćenje na način da se urbanističke intervencije moraju tako organizovati da što manje pogađaju okolna područja i već pri njihovom planiranju voditi računa o njihovim posljedicama.

Za provođenje utvrđenih ciljeva potreban je stalni nadzor nad provođenjem Programa kao i jačanje poljoprivrednog sektora.

X PREGLED POLJOPRIVREDNOG ZEMLJIŠTA U VLASNIŠTVU DRŽAVE PO KATASTARSKIM OPĆINAMA

Prema podacima katastra poljoprivredno zemljište u vlasništvu države nalazi se u 12 katastarskih općina

<i>Naziv katastarske općine</i>	<i>Kultura</i>	<i>Površina u m2</i>
Alaudin	Njiva	3868
Bulčići	Njiva	30252
	Voćnjak	1745
Dobrinje	Njiva	29310
Gračanica	Njiva	2131
	Pašnjak	9721
Kološići	Njiva	1061
Kraljevac	Njiva	72746
	Voćnjak	4767
	Pašnjak	14745
Kula banjer	Njiva	12775
	Voćnjak	3362
	Pašnjak	185
Ozrakovići	Njiva	9392
Podvinci	Njiva	3359
Poriječani	Njiva	1042
	Livada	5860
Šošnje	Voćnjak	547
	Njiva	2156
Visoko	Njiva	17386
	Voćnjak	2093
	Livada	3861

XI PREGLED DRŽAVNOG ZEMLJIŠTA PREMA PODACIMA ZEMLJIŠNOKNJIŽNOG UREDA I IZVODA IZ PROSTORNOG PLANA

KATASTARSKA OPĆINA VISOKO

<i>Rb</i>	<i>Broj parcele</i>	<i>Naziv</i>	<i>Površina</i>	<i>Kultura</i>	<i>Namjena</i>	<i>Sadašnji način korištenja</i>
1.	2425	Mehtića bašća	4082	Njiva 6.klase	Van urb.zašt zelenilo	
2.	2430	Mehtića bašća	482 180	Njiva 5 kl. Voćnjak 3 kl.	Zaštitno zelenilo	
3.	2463	Križ-bašća	1283	Njiva 6 kl.	Zaštitno zelenilo	
4.	2525	Ljetovik	489	Livada 4.kl.		
5.	3256	Pertac	3522	Livada 5 klase	Zaštitno zelenilo	
6.	3948/1	Krčevina	1766	Voćnjak	Van.urb zaš.zel.	
7.	3949	Krčevina	2502	Njiva 7 kl.	Van.ur.zaš.zel	
8.	3950	Krčevina	3125	Njiva 7 kl.	Vanurbano	
9.	3952	Krčevina	2530	Livada 5 kl.	zaštitno zelen.	
10.	3953	Krčevina	1820	Voćnjak	Zaštitno zelenilo	
11.	3954	Krčevina	4465	Livada 5 kl.	Zaštitno zelenilo	
12.	1184	Luke	2218 4636	Njiva 3 kl. Njiva 4.kl.	Kolektivno stanovanje	
13.	1188/18	Luke	3831	Njiva 4.kl	Kolektivno stanovanje	
14.	1189/1	Luke	6224	Njiva 3 kl.	Kolektivno stanovanje	

15.	1189/17	Luke	2338	Njiva 2 kl.	Kolektivno stanovanje	
16.	1195	luke	763	Njiva 3 kl.	Kolektivno stanovanje	
17.	1196	Luke	623	Njiva 3kl.	Kolektivno stanovanje	
18.	1201/1	Luke	659	Njiva2 kl.	Kolektivno stanovanje	
19.	1214/1	Luke	971	Njiva 2 kl.	Kolektivno stanovanje	
20.	1214/2	Luke	3545 2462	Njiva 2 kl. Njiva 3 kl.	Kolektivno stanovanje	
21.	1215	Luke	2089	Njiva 2 kl.	Kolektivno stanovanje	
22.	1220/1	Luke	5598	Njiva 4 kl.	Srednjoškol.cent.	
23.	1220/2	Luke	298	Livada 3 kl	Srednošolski centar	
24.	1221	Mede	2658	Njiva 2 kl.	Centralni sadržaji	
25.	1238	Luke	3469	Voćnjak 3.kl.	Stanovanje	
26.	1330	Carica	1286	Voćnjak	Individualno stanovanje	
27.	1304	Carica	478	Livada 3 klase	Strelišče i ind.stanovanje	
28.	1537	Luke	1811	Njiva 3.kl.	Zelenilo + sport	
29.	2414	Križ	1496	Njiva 5 kl	Zaštitno zelenilo	
30.	2416	Križ	1690	Njiva 5 kl.	Zaštitno zelenilo	
31.	2800/1	Ljetovik	1285	Njiva 4 kl	Ind. stanovanje	
32.	348/1	Prijeko	2323	Voćnjak 2 kl	Individualno stanovanje	
33.	3646	Raždo	4227	Njiva 6 kl.	Stanbeni + saobračaj	
34.	3647	Raždo	2541	Voćnjak 3 kl.	Poslovni objekt	
35.	3739	Prijeko	1551	Voćnjak	Stambeni	
36.	3741/1	Prijeko	3646	Njiva 3 klase	Stambeni	
37.	3741/11	Prijeko	1103	Voćnjak 2 kl.	Stambeni	
38.	3741/13	Prijeko	264	Voćnjak	Stambeni	
39.	3793	Podvisoki	729	Njiva 2 kl.	Osnovna škola	
40.	3794	Podvisoki	1401	Njiva 3 kl.	Osnovna škola	
41.	3862	Podvisoki	5456	Voćnjak 3 kl.	Zaštitno zelenilo	
42.	1863	Podvisoki	303	Njiva 4 kl.	Individualno stan.	
43.	2417	Križ	327	Voćnjak 3 kl.	Zašt.zelenilo	
44.	3481/1	Prijeko	2323	Voćnjak 2 kl.	Poslovni objekti	
45.	3482	Prijeko	472	Livada 3 kl.	Poslovni objekat	
46.	3539	Prijeko	7105	Njiva 3 kl.	Poslovni objekat	
47.	3597	Prijeko	698	Voćnjak 3 kl.	Zaštitno zelenilo	
48.	3599	Prijeko	343	Njiva 3 kl	Zaštitno zelenilo	
49.	3863	Podvisoki	303	Njiva 4 kl.	Individ. Stanovanje	
50.	4072	Podilina	262	Voćnjak 3 kl.	Vanurbano	
51.	4073/2	Podilina	5597 3285	Njiva 5 kl. Njiva 4 kl.	Vanurbano	
52.	4085	Podilina	2164	Njiva 5 kl.	Vanurbano	
53.	4143	Jasen	2258	Njiva 2 kl.	Urbano sport	

54.	4148	Zukića luka	1331	Livada 2 kl.	Urb-sport	
55.	4150	Zukića luka	1391	Njiva 2 kl.	Urban-sport	
56.	4283	Buci	9198	Voćnjak 3 kl.	Vanurbano	
57.	2635	Ljetovik	322	Njiva 4 kl.	Individ.stanovanje	
58.	3742	Prijeko	108 463	Njinva 5 kl. Voćnjak 3 kl.	Zaštitno zelenilo	
59.	1549	Luke	2023	Voćnjak 2 kl.	Centralni sadržaji	
60.	1449	Međe	5380	Njiva 1 kl.	Dom zdravlja	
61.	1452	Luke	409	Njiva 1 kl.	Dom zdravlja	
62.	1453/1	Međe	2486	Voćnjak 2 kl.	Dom zdravlja	
63.	1303/1	Carica	1286	Voćnjak 3 kl.	Strelište i ind.stanovanje	
64.	3742	Prijeko	108	Njiva 5 kl.	Stambeni objekti	
65.	3752	Prijeko	150	Voćnjak 3 kl.	Stambeni objekti	

KATASTARSKA OPĆINA KRALJEVAC

<i>Rb</i>	<i>Broj parcele</i>	<i>Naziv parcele</i>	<i>Površina</i>	<i>Kklasa</i>	<i>Namjena</i>	
1.	2255	Dolije	3665	Livada 4 kl.	Vanurbano	
2.	2251	Dolije	2598	Voćnjak 4. kl.	Vanurbano	
3.	530/2	Lug	1786	Njiva 4.kl	Rad-zašti.zel	
4.	529	Lug	555	Voćnjak 2 kl	Urbano	
5.	527	Lugovi	446 625	Njiva 4 kl. Voćnj.	Urbano	
6.	2253	Dolije	3650	Njiva 5 kl	Van urb	
7.	1434/2	Bara	3568	Njiva 5 kl.	Urb.zašt.zel	
8.	659	Jabučice	989	V3 kl.voćnjak	Urb.indiv.stan	
9.	658	Jabučice	1709	Njiva 6 kl.	Urb.ind.stan.	
10.	1450	Dolić	2682	Njiva 6 kl.	Urb.zašt.zel.	
11.	2250	Dolije	1671	Njiva 6.kl	Van.urbano	
12.	2222	dolije	9994	Njiva 6.kl	Van urbano	
13.	2243	Dolije	3256	Njiva 6 kl.	Van urbano	
14.	2242	Dolije	4867	Njiva 6 kl	Van urbano	
15.	2227	Dolije	3843	6 klase kl	Van urbano	
16.	2229	Dolije	5712	Njiva 5 kl	Van urbano	
17.	2231	Dolije	2913	Njiva 5 kl	Van urbano	
18.	2236	Dolije	2808	Njiva 6 kl	Van urbano	
19.	2240	Dolije	3147	Njiva 6 kl.	Van urbano	
20.	2244	Dolije	3356	Njiva 6 kl	Van urbano	
21.	2235	Dolije	5776	Njiva 5 kl	Van urbano	
22.	2234	Dolije	7770	Njiva 6 kl.	Van urbano	
23.	2233	Dolije	3792	Njiva 5 kl	Van urbano	
24.	172/2	Zagrebnica	266	Njiva 3 kl.	Van urbano	
25.	2344	Grabić	1212	Livada 4 kl.	Uzurpacija	

KO BULČIĆI

<i>Rb</i>	<i>Broj parcele</i>	<i>Naziv</i>	<i>Površina</i>	<i>Klasa</i>	<i>Namjena</i>	
1.	900	Hrnkovići	711	Njiva 5 klase	Van urbano	
2.	899/1	Hrnkovići	2665	Njiva 5 kl	Van urbano	

3.	912	Hrnkovići	1087	Njiva 5 kl	Van urbano	
4.	911	Hrnkovići	1212	Njiva 5.kl	Van urbano	
5.	904	Hrnkovići	912	Njiva 5 kl	Van urbano	
6.	1394	Hrnkovići	861	Njiva 5 kl.	Van urbano	
7.	914	Hrnkovići	1317	Njiva 5 kl. Njiva5 kl	Van urbano	
8.	1395	Krčenina	805	Njiva 6 kl.	Van urbano	
9.	915	Hrnkovići	1668	Njiva 5. kl.	Van urbano	
10.	916	Hrnkovići	1212	Njiva 5 kl.	Van urbano	
11.	1396	Krčevina	1736	Njiva 6 kl.	Van urbano	
12.	1392	Krčevinai	4409	Njiva 6kl.	Van urbano	
13.	902	Hrnkovići	1453	Njiva 5 kl.	Van urbano	
14.	909	Hrnkovići	571	Njiva 5 kl.	Van urbano	
15.	831	Hrnkovići	1745	Njiva 5 kl.	Van urbano	
16.	901	Hrnkovići	1563	Njiva 5 kl.	Van urbano	
17.	903	Hrnkovići	1132	Njiva 5 kl	Vanurbano	
18.	910	Hrnkovići	551	Njiva 5 kl.	Vanurbano	
19.	1393	Krčevina	1238	Njiva 5 kl.	Vanurbano	
20.	905	Hrnkovići	701	Njiva 5 kl.	Vanurbano	
21.	913	Hrnkovići	1222	Njiva 5 kl.	Vanurbano	
22.	906	Hrnkovići	811	Njiva 5 kl	Vanurbano	
23.	907	Hrnkovići	1473	Njiva 5 kl	Vanurbano	
24.	908	Hrnkovići	1473	Njiva 5 kl	Van urbano	
25.	403/2	Velika njiva	465	Livada 4 kl	Vanurbano	
26.	729/2	Borice	856	Livada 4 kl	Vanurbano	
27.	390/2	Krčevina	4520	Njiva 7 kl	Vanurbano	
28.	725/2	Borice	150	Licada 4 kl	Vanurbano	
29.	186	Kalina	1400	Njiva 3 kl	Vanurbano	
30.	627/2	Brijeg	2049	Livada 5kl	Vanurb. i vangrađ.	
31.	209/2	Jezero	668	Livada 4 kl	vanurbano	
32.	171/2	Kalina	707	Njiva 6 kl	Vanurbano	
33.	173	Kalina	2738	Njiva6 kl	Vanurbano	
34.	727/2	Borice	620	Livada 4 kl	vanurbano	
35.	609/2	Brijeg	1137 1338	Livada 5 kl Livada 3 kl	Vanurb. i vangrađ.	
36.	730/2	Borice	642	Livada 3 kl	Vanurbano	
37.	842	Mrakovac	1830	Livada 5 kl	Vanurbano	
38.	180/2	Kaline	936	Voćnjak 3 kl	Vanurbano	

KO ŠOŠNJE

<i>Rb</i>	<i>Broj parcele</i>	<i>Naziv</i>	<i>Površina</i>	<i>Kultura</i>	<i>Namjena</i>	<i>Sadašnji način korištenja</i>
1.	611/4	Stranica njiva l.	528	Njiva 6 kl.	Vanurbano	
2.	611/3	Stranica	888	Njiva 6 kl.	Vanurbano	
3.	212	Krčevina	547	Voćnjak 3 kl.	Vanurbano	
4.	603/2	Strane	740	Njiva 7 kl	Vanurbano	
5.	602	Strane	1641	Livada 4 kl	Vanurbano	
6.	51	Bašta	1260	Voć. 4 kl.	Vanurbano	
7.	78	Gradina	2742	Livada 5 kl	Vanurbano	

KO OZRAKOVIĆI

<i>Rb</i>	<i>Broj parcele</i>	<i>Naziv</i>	<i>Površina</i>	<i>Kultura</i>	<i>Nanjena</i>	<i>Sadašnji način korištenja</i>
1.	465/1	Veliko polje	1104	Njiva 1 kl.	Proiz.objekti	
2.	485	Veliko polje	1673	Njiva 1 kl.	Proizv. objekti	
3.	496	Veliko polje	1375	Njiva 1 kl.	Proiz. objekti	
4.	481	Veliko pole	1954	Njiva 1 kl.	Proizv. objekti	
5.	487	Veliko polje	2469	Njiva 1 kl.	Proiz. obj.-dio pojas ceste	
6.	571/7	Malo polje	817	Njiva 2 kl.	Zaštitno zel.	
7.	422	Zemino polje	1524	Njiva 2 kl.	Individ. Stan.	
8.	464	Veliko polje	229	Njiva 2 kl.	Rad.	
9.	533/1	Šljivik-bašča	255	Njiva 1 kl.	Individ.stan	
10.	533/2	Šljivuk bašča	275	Njiva 1 kl	Individ. Stan.	

KO PODVINCI

<i>Rb</i>	<i>Broj parcele</i>	<i>Naziv</i>	<i>Površina</i>	<i>Kultura</i>	<i>Namjena</i>	<i>Sadašnji način korištenja</i>
1.	1271	Vrto	208	Njiva 3 klase	Vanurbano	
2.	1274	Vrto	566	Njiva 3 kl.	Vanurbano	
3.	1272	Vrto	512	Njiva 3 kl.	Vanurbano	
4.	1270	Vrto	1039	Njiva 3 kl	Vanurbano	
5.	1275	Vrto	727	Njiva 4 kl.	Vanurbano	
6.	1273	Vrto	1034	Njiva 3 kl.	Vanurbano uzurpacija	
7.	145	Barica	4963 4481	Livada 4 kl. Livada 4 kl	Vanurbano vangrađevinsko	
8.	146	Barica	922	Njiva 5 kl	Vanurbano vangrađevinsko	Uzurpacija

KO GRAČANICA

<i>Rb</i>	<i>Broj parcele</i>	<i>Naziv</i>	<i>Površina- m2</i>	<i>Kultura</i>	<i>Namjena</i>	<i>Sadašnji način korištenja</i>
1.	122	Njegu	1502	Njiva 7 kl	Van urbano	
2.	126	Njegu	692	Njiva 7.kl	Van urbano	
3.	1596	Zabrđe	4524	Njiva 7.kl	Van urbano	
4.	1597/2	Ravno brdo	3797		Van urbano	
5.	749/1	Industrijska pruga	683	Livada 4 kl.	urbano	
			143	Njiva 2 kl		
			162	Livada 3 kl.		
6.	1264	Krčevina	5126	Livada 5 kl.	Vanurb.vangrađ.	
7.	1263	Krčevina	3869	Voćnjak 4 kl.	Vanurb.vangrađ.	
9.	1258	Pod krčevina	888	Livada 4 kl.	Vanurb.vangrađ.	
10.	1257	Pod krčevina	2317	Voćnjak 4 kl.	Vanur.vangr.	
11.	493/3	Dvorište	225	Vrt 3 kl.	urbano	

12	1176	brdo	42	Neplodno zem.	Vanurb.vangrađ.	
12.	1175	Strana	902	Voćnjak 5 kl.	Vanurb-vanogr.	
13.	1174	Viškuća	2862	Voćnjak 5 kl.	Vanurb.-vanogr.	
14.	51	Lućica	986	Njiva 5 kl.	Urbano-indiv.stanovanje	
15.	1198	Bašta	39 500	Voćnjak 4 kl. Dvorište	vanurbano	
16.	1609	Ravno brdo	7844	Spotski centar	vanurbano	
17.	1597/2	Ravno brdo	3797	Njiva 7 kl.	Vanurbano	
18.	487/5	Polje	410	Njiva 2 kl.	urbano	
19.	487/1	Polje	221	Njiva 2.kl	urbano	
20.	1268	Krčevina	2553	Livada 5 kl.	Vanurb. i vangrađ.	
21.	1176	Brdo	3306	Voćnjak 4 kl.	vanurbano	
22.	1527	Lapat	1797	Njiva 5 kl.	Vanurb. i vangrađ.	
23.	812/1	Polje	314	Livada 3 kl.	vanurbano	
24.	1596	Zabrđe	4524	Njiva 7 kl.	Vanurb. i vangrađ.	

KO DOBRINJE

<i>Rb</i>	<i>Bro parcele</i>	<i>Naziv</i>	<i>Površina</i>	<i>Kultura</i>	<i>Namjena</i>	<i>Sadašnji način korištenja</i>
1.	183/4	Dobrinjsko polje	490	Niva 3 kl.	Urbano-radna zona	
2.	207/1	Dobrinjsko polje	14310	Njiva 2 kl.	Pojas auto ceste	
3.	184	Dobrinjsko polje	3620	Njiva 2kl	Pojas auto ceste	
4.	183/1?	Dobrinjsko polje	3465	Njiva 3 kl.	Radna zona I dijelom atocesto-urbano	
5.	213/2	Okučnica	72	Njiva 2 kl.	urbano	
6.	180/2	Okučnica	292	Njiva 2 kl.	urbano	
7.	181/2	Okučnica	242	Njiva 2 kl.	urbano	
8.	59/2	Tribija	1752	Dvorište	vanurbano	
9.	203/1	Dobrinjsko polje	1509	Njiva 3 kl.	Radna zona	Zakup –ZZ “Visoko” do 2019
10.	205	Dobrinjsko polje	761	Njiva 4 kl.	Vanurbano	
11.	201/1	Dobrinjsko polje	1696	Njiva 3 kl.	Radna zona	Zakup –ZZ “Visoko” do 2019
12.	202/1	Dobrinjsko polje	2051	Njiva 3 kl.	Radna zona	Zakup –ZZ “Visoko” do 2019
13.	204/1	Dobrinjsko polje	55595 68200	Njiva 2 kl. Njiva 3.kl	Radna zona	Zakup –ZZ “Visoko” do 2019
14.	183/7	Dobrinjsko polje	8071	Njiva 3 kl.	Radna zona	

KO ALAUDIN

<i>Rb</i>	<i>Broj parcele</i>	<i>Naziv</i>	<i>Površina</i>	<i>Kultura</i>	<i>Namjena</i>	<i>Sadašnji način korištenja</i>
1.	855/1	Polje	604	Njiva 2 kl	Urbano ind. Stanovanje	
2.	853/1	Kaldiška njiva	935	Njiva 2 kl.	Urbano-individualno stanovanje	
3.	854/1	Torina njiva	912	Njiva	Urbano individualno stan.	Nacionalni spomenik
4.	855/1	Polje	604	Njiva 2 kl	Urbano individualno stan.	Nacionalni spomenik
5.	852/1	Kaldička	917	Njiva 2 kl	Urbano individualno stan.	Nacionalni spomenik
6.	853/1	Kaldička	935	Njiva 2 kl	Urbano individualno stanovanje	Nacionalni spomenik
7.	854/1	Torina	912	Njiva 2 kl	Urbano individualno stanovanje	Nacionalni spomenik
8.	856/1	Njivica	273	Njiva 2 kl	vanurbano	Min. prometa i kom.
9.	857/1	Polje	153	Njiva 2 kl	vanurbano	Ministarstvo prometa
10.	855/3	Polje	74	Njiva 2 kl	vanurbano	Ministarstvo prometa
11.	744	Zarakite	275	Voćnjak 3kl.	Individualno stanovanje	
12.	743	Zarakite	387	Njiva 1 kl.	Individualno stanovanje	
13.	917	Gornja voda	1458	Voćnjak 3 kl	Vanurb. i vangrađ.	
14.	69/2	Natkuća	420	Njiva 2 kl.	vanurbano	

Dio parcela je u putnom pojasu

KO PORJEČANI

<i>Rb</i>	<i>Broj parcele</i>	<i>Naziv</i>	<i>Površina</i>	<i>Kultura</i>	<i>Namjena</i>	<i>Sadašnji način korištenja</i>
1.	2501/2	Kotar	2114	Livada 5 kl	Vanurbano	
2.	2500/2	Kotar	1901	Livada 5 kl.	Vanurbano	
3.	2497/2	Kotar	1845	Livada 5 kl.	Vanurbano	
4.	776	Hmulj	441	Hmulj njiva 3 kl.	Vanurbano	
5.	406/2	Bašta	190 281	Voć. 4 kl Voć.3 kl		
6.	1745/1	Strane	9529	Livada 5 kl	Vanurbano	
7.	2423	Strane	595	Livada 4 kl	vanurbano	
8.	4062/2	Bašta	190	Voćnjak 4 kl.	vanurbano	

			281	Voćnjak 3 kl		
9.	3998/2	Okučnica	220	Njiva 6 kl.	vanurbano	
10.	639/2	Okučnica	290	Njiva 5kl.	vanurbano	
11.	363/2	Njiva Porječani	217	Livada 5 kl.	urbano	
12.	80	Njiva	257	Njiva 5 kl.	vanurbano	

KO KULA BANJER

Rb	Broj parcele	Naziv	Površina	Kultura	Namjena	
1.	404	Borak	1732 1329 2930	Livada 5 kl. Livada 4 kl. Livada 3 kl.	Urbano- individualno stanovaje-dio zaš.zelenilo	
2.	172/2	Ravne livade	1181 140	Livada 3 k Voćnjak 1 kl	Urbano-stanovanje	
3.	118/1	Do	2038	Voćnjak 3 kl	Urbano – zaštitn.zelen	
4.	1183	Do	850	Voćnjak 3kl.	Urbano- zaštitno.zelenilo	
5.	1184	DO	2888	Njiva 5 kl.	Urbano-zaštitno zelenilo	
6.	1181	Do	670	Njiva 7 kl	Urbano- zašt.zelenilo	
8.	173/2	Ravne	334	Voćnjak 1 kl.	Urbano-stanovanje	
9.	1172	Do	8036	Njiva 6 kl.	Urbano-zaštitno zelenilo	
10.	87/2	Ravne	442	Voćnjak 4. kl	Vanurbano	
11.	797/2 ?	Krčevina	2415	Njiva 7. kl	Vanurb. i vangrađ.	
12.	81/2	Ravne	321	Voćnj.4 kl	Vanurbano	
13.	80/1	Ravne	321	Voćnjak 4 kl	Vanurbano	
14.	799/2	Krčevina	1278	Njiva 7 kl	Vanurb. i vangrađ.	
15.	798	krčevina	4588	Voćnjak 4 kl	Vanurbano	
16.	38	Ploče	429	Njiva 5 kl	Vanurbano	
17.	37/2	Ploče	317	Voćnjak 3 kl	Vanurbano	
18.	140	Brdo	1153	Voćnjak 3 kl	Vanurbano	
19.	938	Krč	1637	Voćnjak 3. kl	Vanurbano	
20.	172/2	Ravne	1181 140	Njiva 3 kl Voćnj.1 kl.	Vanurbano	
21.	1182/1	Do	2038	Voćnjak 3 kl	Vanurbano	
22.	1183	Do	850	Voćnjak 3kl	Vanurbano	
23.	1184	Do	2888	Njiva 5kl	Vanurbano	
24.	545	Breze	2504	Voćnjak 5 kl	Vanurb. i vangrađ.	
25.	142	Brdo	2180	Voćnjak 5kl	Vanurbano	
26.	542	Breze	590	Voćnjak 5 kl	Vanurb. i vangrađ.	
27.	1181	Do	670	Njiva 7 kl.	Vanurbano	
28.	1062	Sajine njive	7858	Voćnjak 5.kl	Vanurb. i vangrađ.	
29.	96/2	Ravne	106	Njiva 5kl	Vanurbano	
30.	173/2	Ravne	334	Voćnjak 1 kl	Vanurbano	
31.	1050	Krčevina	1179	Njiva 7. kl	Vanurbano	
32.	1049	Krčevina	1184	Njiva 6kl	Vanurbano	

33.	532	Krčevina	2875	Njiva 7 kl	Vanurb. i vangrađ.	
34.	1172	Do	8036	Njiva 6 kl	Vanurbano	
35.	535	Krčevina	1646 343	Voćnjak 5kl Njiva7kl	Vanurbano	
36.	536	Krčevina	605	Njiva 7 kl	Vanurb. i vangrađ.	
37.	531	Veliko brdo	4280	Njiva 7 kl	Vanurb. i vangrađ.	
38.	812	Krčevina	1207	Voćnjak 4 kl		
39.	537	Krčevina	282	Njiva 7 kl	Vanurb. i vangrađ.	
40.	541	Breze	267	Voćnjak 5 kl.	Vanurb. i vangrađ.	
41.	540	Breze	207	Voćnjak 3 kl.	Vanurb. i vangrađ.	
42.	1086	Krčevina	2150	Voćnjak 4 k.	Vanurb. i vangrađ.	
43.	73	Ravne	102 150	Voćnjak 1 kl. Njiva 4 kl.	Vanurbano	
44.	76/2	Ravne	365	Njiva 4 kl.	Vanurbano	
45.	798/2	Krčevina	4588	Voćnjak 4 kl.	Vanurb. i vangrađ.	
46.	543	Breze	272	Voćnjak 5 kl.	Vanurb. i vangrađ.	
47.	98/2	Ravne	183	Njiv 6 kl.	Vanurbano	
48.	544	Breze	242	Voćnjak 5 kl.	Vanurb. i vangrađ.	
49.	533	Krčevna	381	Voćnjak 5 kl.	Vanurb. i vangrađ.	
50.	818	Krčevina	1207	Voćnjak 4 kl.	Vanurb. i vangrađ.	

KO KOLOŠIĆI

<i>Rb</i>	Broj parcele	Naziv	Površina	Kultura	Namjena	
1.	578/3	Podrinje	1061	Njiva 5 kl.	Vanurbano	

X ZAVRŠNE ODREDBE

Program stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku Općine Visoko.

Broj: 01/1-02-49/15
Visoko, 28.02.2015. godine

PREDSJEDAVAJUĆA
OPĆINSKOG VIJEĆA VISOKO
Mirela Mateša Bukva

Na osnovu člana 108. Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine“ broj. 52/09), člana 22. Statuta (Sl.glasnik Općine Visoko, broj 1/11 i 8/13) Općinsko vijeće Visoko na 25. sjednici održanoj dana 28.02.2015. godine donosi:

O D L U K U

o davanju saglasnosti za raspisivanje javnog poziva za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države na području općine Visoko

Član 1.

Javni poziv za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države na području općine Visoko ukupne površine 675 ha, a koje je Programom gospodarenja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države na području općine Visoko određeno za davanje u zakup, osim zemljišta u K.O. Alaudin koje je po sadašnjem načinu korištenja nacionalni spomenik i u korištenju Ministarstva za promet i komunikacije.

Član 2.

Poljoprivredno zemljište u vlasništvu države na području općine Visoko daje se u zakup fizičkim i pravnim licima upisanim u Registar poljoprivrednih proizvođača i Registar clijenata općine Visoko u svrhu obavljanja poljoprivredne proizvodnje na slijedeći period:

Urbano područje	1 godina uz mogućnost produžavanja ugovora o zakupu (bez podizanja nasada voća)
Vanurbano područje	10 godina ratarska, stočarska proizvodnja, pčelarstvo
	12 godina uzgoj jagodičastog i bobičastog voća
	25 godina podizanje nasada voća i rasadnika (uz projekat ili biznis plan)

Član 3.

Davanje u zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države na području općine Visoko vršit će se bodovanjem sljedećih kriterija:

1. najviša ponuđena cijena - 10 bodova (početna cijena definisat će se javnim pozivom nakon što Komisija iz člana 5. ove Odluke obiđe teren i sačini stručni nalaz o stanju zemljišta),
2. ranije korištenje predmetnog zemljišta po osnovu ugovora o zakupu - 10 bodova, **dokaz:** ovjerena fotokopija ugovora o zakupu.
3. privatni posjed - parcela, graniči sa državnim poljoprivrednim zemljištem – 10 bodova, **dokaz:** posjedovni list ili zk izvadak za parcelu u vlasništvu fizičkog lica sa kopijom katastarskog plana.
4. poljoprivredna proizvodnja je osnovna djelatnost fizičkog, odnosno pravnog lica – 10 bodova, a dopunska djelatnost 5 bodova, **dokaz:** potvrda sa biroa da se podnosilac zahtjeva vodi na evidenciji nezaposlenih, odobrenje za rad odnosno izvod iz sudskog registra za pravna lica.
5. broj uposlenih radnika na području općine Visoko (za pravna lica) po uposlenom radniku 1 bod, **dokaz:** prijava iz Porezne uprave.
6. broj članova domaćinstva (za fizička lica) po članu domaćinstva 5 bodova, **dokaz:** kućna lista.
7. broj nezaposlenih radno sposobnih članova domaćinstva po članu domaćinstva 8 bodova, **dokaz:** potvrda sa biroa
8. broj učenika i studenata u domaćinstvu – po učenku/studentu članu domaćinstva – 8 bodova,
9. vrsta proizvodnje podnosioca ponude
Stočarstvo
- Za svako grlo 2 boda
Dokaz: lista stoke iz Registra poljoprivrednih proizvođača
Voćarstvo
voćnjak intenzivnog uzgoja 5 bodova kontinentalnog voća površine 0,50 ha
za svaki slijedećih 0,1 ha 1 bod
voćnjaka dobija se dodatnih jagodičasto voće površine 0,1 ha 5 bodova
za svaki slijedećih 0,1 ha 1 bod dodatnih rasadnička proizvodnja na području općine Visoko 10 bodova
ratarstvo: žitarice ,površine 0,2 5 bodova

ha
za svakih dodatnih 0,1 ha 1 bod
povrtne kulture, površine 0,2 5 bodova
ha
za svakih dodatnih 0,1 ha 1 bod
Plastenička proizvodnja 5 bodova
površine 200 m2
za svakih dodatnih 100 m2 1 bod

10. **Dokaz:** lista korištenja zemljišta iz Registra poljoprivrednih proizvođača

Ostalo:

Pripadnici porodica šehida, poginulih boraca, RVI i demobiliziranih boraca.

10 bodova

11. Dostavljeni program /projekat podnosioca ponude od 5 do 20 bodova.

Potrebna dokumentacija kojom se dokazuje ispunjenost kriterija iz stava 1.ovog člana navodi se u javnom pozivu za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države na području općine Visoko.

Član 4.

Početna cijena za dugogodišnji zakup u skladu sa Pravilnikom o uvjetima i načinu korištenja sredstava ostvarenih od zamjene, zakupa i koncesije poljoprivrednog zemljišta („Sl.novine FBiH“ broj: 70/09) godišnje iznosi:

- a) 150,00 KM/ha za njive, vrtove, voćnjake,
- b) 100,00 KM/ha za livade,
- c) 30,00 KM/ha za zapušteno zemljište, trstici, močvare i neplodno zemljište.

Početna cijena za dugogodišnji zakup može se umanjiti za 50% za neobrađeno, zapušteno ili neplodno zemljište obraslo višegodišnjim rastinjem na osnovu stručnog nalaza Komisije iz člana 5. ove Odluke.

Član 5.

Općinska načelnica imenuje Komisiju za utvrđivanje stanja poljoprivrednog zemljišta koja ima tri člana.

Za članove Komisije imenuju se zaposlenici općinskog organa uprave koji posjeduju zvanje: dipl.ing.poljoprivrede, dipl.pravnik i dipl.ing.geodezije.

Član 6.

Javni poziv za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države na području općine Visoko sa taksativno navedenim podacima o poljoprivrednom zemljištu iz

poglavlja IX Programa gospodarenja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države na području općine Visoko izuzimajući zemljište koje se vodi kao kultura pašnjak, po katastarskim općinama uz navođenje klase i površine objavit će se na web stranici Općine Visoko www.visoko.gov.ba, u javnim glasilima i na oglasnoj tabli Općine Visoko.

Član 7.

Postupak po javnom pozivu za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države na području općine Visoko provest će Komisija za provođenje Javnog poziva koju imenuje Općinska načelnica.

Komisija ima četiri člana koji se imenuju iz reda zaposlenika općinskog organa uprave koji posjeduju zvanje: dipl.ing.polj. (dva člana), dipl.pravnik i geometar.

Član 8.

U roku od 15 dana po okončanju postupka po javnom pozivu za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države na području općine Visoko, Općinsko vijeće će donijeti Odluku o odabiru najpovoljnije ponude na javnom pozivu za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države na području općine Visoko, na koju saglasnost daje Ministarstvo poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva Zeničko-dobojskog kantona.

Član 9.

Ova Odluka stupa na snagu danom objavljivanja u „Službenom glasniku općine Visoko“.

Broj: 01/1-02-50/15 **PREDSJEDAVALA**
28.02.2015. godine **OPĆINSKOG VIJEĆA VISOKO**
Visoko, **Mirela Mateša Bukva**

21

Na osnovu člana 13. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine («Službene novine FBiH», broj 49/06) i člana 22. tačka 7. Statuta općine Visoko («Službeni glasnik općine Visoko», broj 1/11 i 8/13), Općinsko vijeće Visoko, na 25. sjednici održanoj dana 28.02.2015.godine, d o n o s i:

O D L U K U
o davanju ovlaštenja Općinskom pravobraniocu

Član 1.

Općinsko vijeće daje ovlaštenje Općinskom pravobraniocu, da na Skupštini povjericu JKP "Gradska groblja" doo Visoko (u stečaju) glasa za otpis 2/3 od ukupno priznatih potraživanja, u iznosu od 214.281,88 KM, koje općina Visoko ima prema JKP "Gradska groblja" doo Visoko (u stečaju), a kako je predloženo Stečajnim planom.

Član 2.

Općinsko vijeće Visoko daje ovlaštenje Općinskom pravobraniocu da u svojstvu člana Skupštine povjericu, u skladu sa pozitivnim zakonskim propisima, prihvati stečajni plan JKP «Gradska groblja» d.o.o Visoko (u stečaju).

Član 3.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a ista će biti objavljena u «Službenom glasniku općine Visoko».

Broj: 01/1-02-51/15 **PREDSJEDAVAJUĆA**
28.02.2015. godine **OPĆINSKOG VIJEĆA VISOKO**
Visoko, **Mirela Mateša Bukva**

22

Na osnovu člana 17., 199. stav 2. Zakona o stvarnim pravima («Službene novine Federacije BiH», broj 66/13 i 100/13), člana 13. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine („Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine“, broj 49/06) i člana 22. Statuta općine Visoko («Službeni glasnik općine Visoko», broj 1/11 i 8/13), Općinsko vijeće Visoko, na 25. sjednici održanoj dana 28.02.2015. godine, d o n o s i:

O D L U K U

o davanju saglasnosti za uspostavu prava upotrebe na nekretnini k.č. 1530 KO Visoko u korist KSC „Mladost“

Član 1.

Ovom odlukom utvrđuju se uslovi i način uspostave prava upotrebe sportskog objekta stadion „Luke“ izgrađen na k.č. 1530 zgrada fizičke kulture i rekreacije površine 53 m², pomoćna zgrada površine 4 m², sportski centar površine 29760 m², pomoćna zgrada površine 4 m², pomoćna zgrada površine 4 m², pomoćna zgrada površine 18 m² i pomoćna zgrada površine 168 m², upisano sa pravom

raspolaganja i privremenim pravom korištenja u korist općine Visoko u zk. ul. 980 KO.

Član 2.

Općinsko vijeće daje saglasnost uspostave prava upotrebe objekta na neodređeno vrijeme opisanog u tački I ove Odluke u korist Javne ustanove KSC „Mladost“, čiji je osnivač Općina Visoko (u daljem tekstu: „Nosilac prava upotrebe“).

Član 3.

Nosilac prava upotrebe ima pravo da stvar posjeduje, da je upotrebljava ne mijenjajući njenu namjenu, na način da može sa trećim licima sklapati ugovore o korištenju sportskih terena uz prethodnu saglasnost nadležne općinske službe.

Član 4.

Nosilac prava upotrebe ima obavezu održavanja sportskog objekta iz tačke I ove Odluke u stanju u kakvom je isti predat u posjed i da snosi troškove redovnog održavanja objekta, a za sve druge radove obavezna je saglasnost nadležnih općinskih službi.

Član 5.

Uspostavljeno pravo upotrebe objekta iz tačke 2. Ove Odluke može prestati: prestankom pravne osobe u čiju korist je pravo uspostavljeno, sporazumom između nosioca i davaoca prava upotrebe ili jednostranom odlukom Općine Visoko, kao vlasnika nekretnine.

Član 6.

Zadužuje se Služba za društvene djelatnosti i boračko-invalidsku zaštitu za nadzor nad sprovođenjem ove Odluke.

Član 7.

Odluka stupa na snagu danom objavljivanja u „Službenom glasniku općine Visoko“.

Broj: 01/1-02-52/15 **PREDSJEDAVAJUĆA**
28.02.2015. godine **OPĆINSKOG VIJEĆA VISOKO**
Visoko, **Mirela Mateša Bukva**

23

Na osnovu člana 29. i 72.. Zakona o socijalnoj zaštiti, zaštiti civilnih žrtava rata i zaštite porodice sa djecom («Službene novine ZE-DO kantona» broj:13/07 i 13/11) i člana

22. Statuta općine Visoko ("Službeni glasnik općine Visoko", broj 1/11 i 8/13), Općinsko vijeće Visoko, na 25. sjednici održanoj 28.02.2015. godine, donijelo je

ODLUKU
o ostvarivanju prava iz socijalne zaštite na području općine Visoko

I OPĆE ODREDBE

Član 1.

1) Ovom odlukom općina Visoko na osnovu čl. 29. i 72. Zakona o socijalnoj zaštiti, zaštiti civilnih žrtava rata i zaštite porodice sa djecom (u daljem tekstu: Zakon) propisuje povoljnije uslove za sticanje prava na novčanu i drugu materijalnu pomoć i proširuje krug korisnika i prava iz socijalne zaštite u skladu sa svojim razvojnim planovima socijalne zaštite i finasijskim mogućnostima.

2) Ovom odlukom uređuje se slijedeća pitanja: korisnici prava iz socijalne zaštite, prava, uslovi i postupak za ostvarivanje, korištenje i prestanak prava, finasiranje prava, nadležni organi za vođenje postupaka i druga pitanja od značaja za provođenje prava iz socijalne zaštite na području općine Visoko (u daljem tekstu : Općina).

II KORISNICI PRAVA IZ SOCIJALNE ZAŠTITE

Član 2.

1) Korisnici prava iz socijalne zaštite po ovoj odluci su lica i domaćinstva koje imaju prebivalište na području općine Visoko, a koji prava ne ostvaruju na osnovu Zakona o socijalnoj zaštiti, zaštiti civilnih žrtava rata i zaštite porodice sa djecom.

III PRAVA IZ SOCIJALNE ZAŠTITE

Član 3.

Prava iz socijalne zaštite po ovoj odluci su:

1. Jednokratna novčana pomoć nezaposlenoj porodilji
2. Jednokratna novčana pomoć za snošenje troškova dženaze/sahrane
3. Jednokratna novčana pomoć licima u stanju socijalne potrebe

1. Jednokratna novčana pomoć nezaposlenoj porodilji

Član 4.

1) Pravo na jednokratnu novčanu pomoć u iznosu od 300,00 KM ima nezaposlena porodilja pod uslovima i na način utvrđenim ovom odlukom.

2) Pravo iz stava 1. ovoga člana ne može ostvariti nezaposlena porodilja čiji mjesečni prihod domaćinstva prelazi iznos od 50% prosječne plaće Kantona.

2. Jednokratna novčana pomoć za snošenje troškova dženaze/sahrane

Član 5.

1) Pravo na jednokratnu novčanu pomoć za snošenje troškova dženaze/sahrane u iznosu od 700,00 KM ima korisnik stalne novčane pomoći za smrt člana domaćinstva, kao i član domaćinstva umrlog korisnika stalne novčane pomoći, pod uslovima i na način utvrđenim ovom odlukom.

3. Jednokratna novčana pomoć licima u stanju socijalne potrebe

Član 6.

1) Pravo na jednokratnu novčanu pomoć može se dodijeliti licu u stanju socijalne potrebe u iznosu do 300,00 KM, pod uslovima i na način predviđen ovom odlukom.

2) Jednokratnu novčanu pomoć u smislu stava 1. ovoga člana može se dodijeliti i iz razloga koji nisu predviđeni Zakonom iz člana 33.

3) Jednokratnu novčanu pomoć može se odobriti istom licu najviše dva puta u toku kalendarske godine.

IV POSTUPAK ZA OSTVARIVANJE PRAVA

Član 7.

Postupak za ostvarivanje prava po ovoj odluci pokreće se na zahtjev lica u stanju socijalne potrebe, odnosno njegovog zakonskog zastupnika, a može se pokrenuti i po službenoj dužnosti.

Član 8.

1) O pravima utvrđenih ovom odlukom u prvom stepenu rješava Centar za socijalni rad Visoko (u daljem tekstu Centar).

2) O žabi protiv rješenja Centra donesenog po ovoj odluci rješava Služba za

društvene djelatnosti i boračko-invalidsku zaštitu općine Visoko.

Član 9.

1) Lica koja podnose zahtjev za ostvarivanje prava po ovoj odluci, dužna su uz zahtjev pribaviti i priložiti dokaz stanja socijalne potrebe, dok ispitivanje ostalih uslova Centar vrši na temelju izjava podnosioca zahtjeva, a po potrebi drugih dokaznih sredstava.

2) Centar će po službenoj dužnosti od nadležnih organa koji vode službene evidencije, pribavljati relevantne dokaze za ostvarivanje prava po ovoj odluci, ako će to brže i lakše učiniti nego da ih stranka pribavlja sama.

3) Prava utvrđena ovom odlukom prestaju kad prestanu okolnosti koje su bile od uticaja za njihovo priznavanje.

V SREDSTAVA ZA REALIZACIJU ODLUKE

Član 10.

1) Finasijska sredstva za realizaciju prava po ovoj odluci obezbjeđuju se u budžetu općine Visoko

2) Materijalne troškove za izvršenje ove odluke Centar planira u okviru svog godišnjeg finasijskog plana.

3) Korisnici prava po ovoj odluci sami snose troškove koje prouzrokuju u postupku ostvarivanja i korištenja prava.

VI ZAVRŠNE ODREDBE

Član 11.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljenog u „Službenom glasniku Općine Visoko.

Broj: 01/1-02-53/15 **PREDSJEDAVALA**
28.02.2015. godine **OPĆINSKOG VIJEĆA VISOKO**
Visoko, **Mirela Mateša Bukva**

24

Na osnovu člana 2.12 stav (5) i (8) Izbornog zakona BiH («Službeni glasnik BiH», broj: 23/01, 7/02, 9/02, 20/02, 25/02, 4/04, 20/04, 25/05, 52/05, 65/05, 77/05, 11/06, 24/06, 32/07, 33/08, 37/08, 32/10 i 18/13), člana 7. stav 1. tačka d) Uputstva o utvrđivanju kvalifikacija, broja i imenovanju članova izborne komisije osnovne izborne jedinice u Bosni i Hercegovini («Službeni glasnik BiH»,

broj: 9/10, 37/10 i 74/11) i člana 22. stav 1. tačka 18. Statuta općine Visoko („Službeni glasnik općine Visoko“, broj: 1/11 i 8/13) Općinsko vijeće Visoko, na 25. sjednici održanoj 28.02.2015. godine, donijelo je:

O D L U K U **o imenovanju člana** **Općinske izborne komisije Visoko**

Član 1.

ALMIN HALILOVIĆ, mr. inf. mng.
imenuje se za člana Općinske izborne komisije Visoko.

Član 2.

Mandat imenovanog traje sedam godina i teče od dana davanja saglasnosti Centralne izborne komisije Bosne i Hercegovine na Odluku o imenovanju člana Općinske izborne komisije Visoko.

Član 3.

Ova odluka stupa na snagu danom davanja saglasnosti Centralne izborne komisije Bosne i Hercegovine i objaviće se u «Službenom glasniku općine Visoko».

Broj: 01/1-02-58/15 **PREDSJEDAVALA**
28.02.2015. godine **OPĆINSKOG VIJEĆA VISOKO**
Visoko, **Mirela Mateša Bukva**

25

Na osnovu člana 22. i 98. Statuta općine Visoko («Službeni glasnik općine Visoko», broj 01/11 i 8/13) i člana 18. Odluke o promjeni oblika JP Radio i televizija Visoko, p.o. i organizovanju javnog preduzeća u obliku društva sa ograničenom odgovornošću u skladu sa Zakonom o privrednim društvima i Zakonom o javnim preduzećima („Službeni glasnik općine Visoko“, broj: 08/06, 05/09 i 10/13), Općinsko vijeće Visoko, na 25. sjednici, održanoj 28.02.2015. godine, donijelo je:

Z A K L J U Č A K **o davanju ovlaštenja predstavniku Općine u** **Skupštini JP Radio i televizija Visoko** **za konačno imenovanje člana Nadzornog** **odbora JP Radio i televizija Visoko**

I

Općinsko vijeće Visoko ovlašćuje predstavnika Općine u Skupštini JP Radio i televizija Visoko da izvrši konačno imenovanje

člana Nadzornog odbora JP Radio i televizija Visoko, na period do isteka četverogodišnjeg mandata članovima nadzornog odbora imenovanih 07.10.2013. godine

1. Mirsad Alibegović, član

II

Općinsko vijeće nalaže predstavniku Općine u Skupštini JP Radio i televizija Visoko da najkasnije, u roku od 30 dana od dana donošenja ovog zaključka, na osnovu ovlaštenja datih u tački I ovog zaključka donese potrebne odluke.

III

Ovaj zaključak stupa na snagu danom donošenja.

Broj: 01/1-02-59/15 PREDSEDAVAJUĆA
28.02.2015. godine OPĆINSKOG VIJEĆA VISOKO
Visoko, Mirela Mateša Bukva

25

Na osnovu člana 13. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine („Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine“, broj 49/06) i člana 22. tačka 7. Statuta općine Visoko („Službeni glasnik općine Visoko“, broj 1/11 i 8/13), Općinsko vijeće Visoko, na 25. sjednici održanoj dana 28.02.2015. godine, donijelo je:

O D L U K U **o davanju saglasnosti za izgradnju** **pješačkog mosta preko rijeke Bosne** **na k.č. 1189/1 KO Visoko**

Član 1.

Općinsko vijeće daje saglasnost da se na parceli k.č.1189/1 KO Visoko, zvana „Luke“ njiva 3. klase površine 6224 m² upisana sa pravom raspolaganja i privremenim pravom korištenja zemljišta u korist općine Visoko udio 1/1 pristupi izgradnji pješačkog mosta preko rijeke Bosne od Naselja Luke do naselja Ozrakovići pod uslovima koji će biti utvrđeni rješenjem nadležne općinske službe kojim se odobrava gradnja mosta.

Član 2.

Investitor izgradnje infrastrukturnog objekta iz člana 1. ove Odluke je Općina Visoko.

Član 3.

Ova odluka stupa na snagu danom objavljivanja u „Službenom glasniku općine Visoko“.

Broj: 01/1-02-60/15 PREDSEDAVAJUĆA
28.02.2015. godine OPĆINSKOG VIJEĆA VISOKO
Visoko, Mirela Mateša Bukva

S a d r Ź a j

Redni
broj

Strana

I – OPĆINSKO VIJEĆE

19. Program gospodarenja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države na području općine Visoko
20. Odluka o davanju saglasnosti za raspisivanje javnog poziva za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države na području općine Visoko
21. Odluka o davanju ovlaštenja Općinskom pravobraniocu
22. Odluka o davanju saglasnosti za uspostavu prava upotrebe na nekretnini k.č. 1530 KO Visoko u korist KSC „Mladost“
23. Odluka o ostvarivanju prava iz socijalne zaštite na području općine Visoko
24. Odluka o imenovanju člana Općinske izborne komisije Visoko
25. Zaključak o davanju ovlaštenja predstavniku Općine u Skupštini JP Radio i televizija Visoko za konačno imenovanje člana Nadzornog odbora JP Radio i televizija Visoko
26. Odluka o davanju saglasnosti za izgradnju pješačkog mosta preko rijeke Bosne na k.č. 1189/1 KO Visoko